



**PRÉFET
DU CALVADOS**

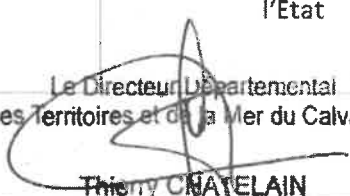
Liberté
Égalité
Fraternité

**Direction Départementale
des Territoires et de la Mer**

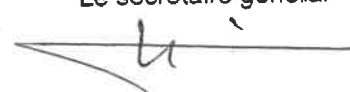
Pascal NGUETSA
Mission juridique (MJ)
02 31 43 17 12 / +33 6 63 34 69 51
pascal.nguetsa-kembou@calvados.gouv.fr

Caen, le **4 JUIN 2024**

**Bordereau des pièces transmises
à la signature de
Monsieur le secrétaire général de préfecture**

| Destinataires | Nature de l'affaire | Nombre de pièces jointes | Observations |
|--|---|--------------------------|---|
| Direction de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial (DCPPAT) | Société des Autoroutes Paris-Normandie (SAPN) Projet d'aménagement du complément du demi-diffuseur de la Haie Tondue N°29 sur l'autoroute A 13 et l'acquisition de parcelles à DRUBEC (14 230) et BEAUMONT-EN-AUGE (14 055) Projet d'AP_DUP, Projet Motifs et considérations | 5 | Demande d'une DUP emportant mise en compatibilité du PLUi de la CDC TERRE d'AUGE et Cessibilité de parcelles au profit de la SAPN, concessionnaire, agissant au nom et pour le compte de l'Etat |
| | | | <p>Le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du Calvados</p>  <p>Thierry CHATELAIN</p> |

**En retour à Monsieur le directeur départemental
des Territoires et de la Mer du Calvados**

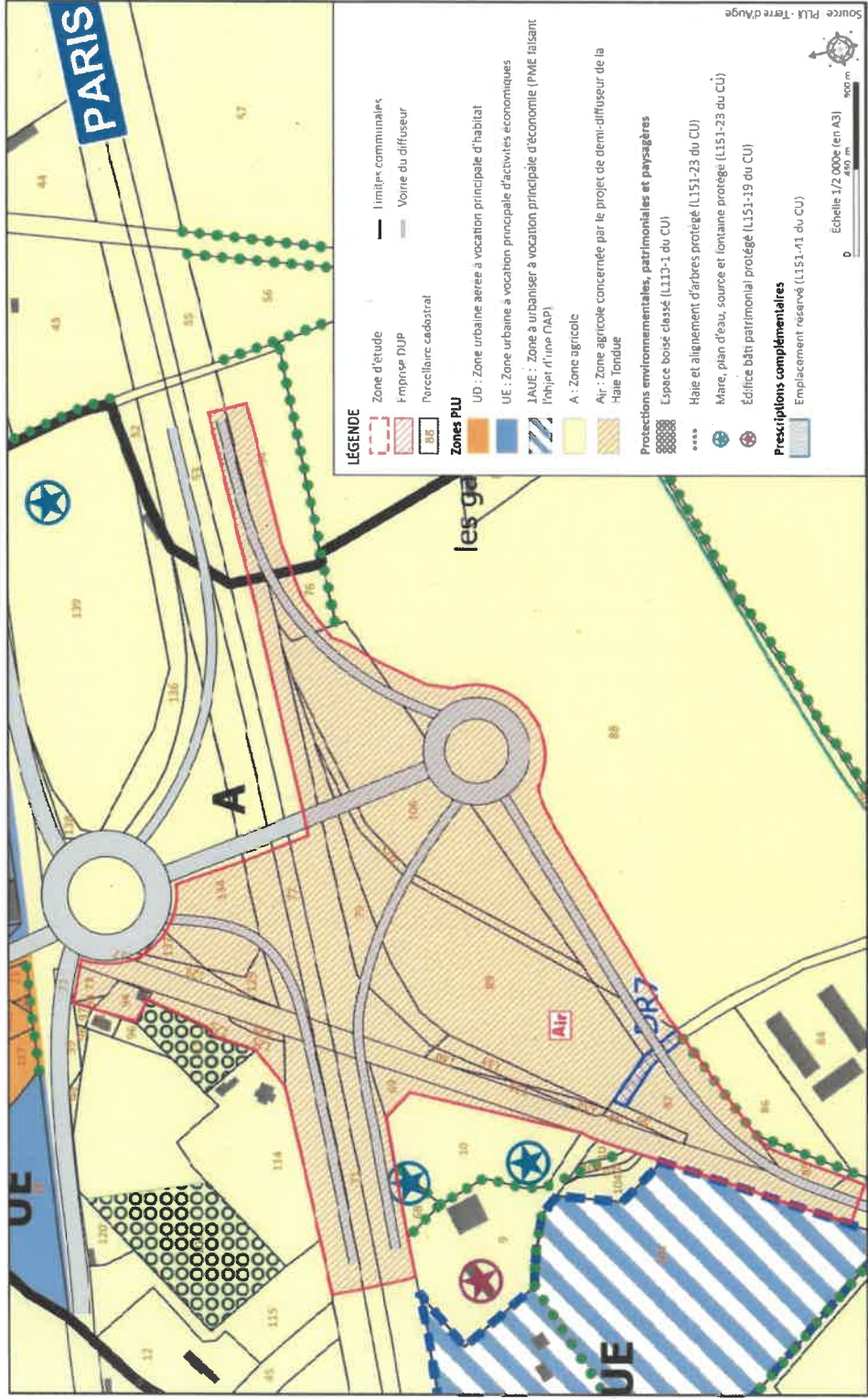
| Document transmis le | Document accompagné d'un rapport complémentaire, envoyé le | Bordereau retourné le |
|----------------------|--|--|
| | | <p>le</p> <p>Pour le préfet et par délégation Le secrétaire général</p>  <p>Le Préfet Stéphane SINAGOGA</p> |
| Le Préfet | Le Préfet | |

| Zone à enjeu | Habitat concerné | Flore remarquable | Faune remarquable | Enjeu écologique | Impacts | | Mesure d'évitement | Mesures de réduction | | Impacts résiduels | Mesures de compensation d'impacts |
|--------------|----------------------|-------------------|---|------------------|---------------|--------------------|---|----------------------|--------------------|-------------------|---|
| | | | | | Phase travaux | Phase exploitation | | Phase travaux | Phase exploitation | | |
| 5 | Mare | | Faune remarquable <i>Lissoiriton helveticus</i> Triton palmé (PN), <i>Pelophylax</i> sp. Groupe des Grenouilles vertes (PN partielle) | Moyen | Nul à faible | Non proposée | Période de décapage des terrain adaptée Préservation des sites voisins Balisage de la mare et de ses abords immédiats. Mise en place d'une barrière à amphibiens Dispositif de rempli de chantier | Sans objet | Nul à faible | Sans objet | Sans objet |
| | | | | | | | | | | | |
| 4 | Haie et ses bordures | | Site de chasse pour: <i>Pipistrellus pipistrellus</i> <i>Pipistrelle commune</i> (PN, AN IV), <i>Pipistrellus kuhlii</i> <i>Pipistrelle de kuhli</i> (PN, AN IV), <i>Barbastella barbastellus</i> <i>Barbastelle d'Europe</i> (PN, AN II), <i>Myotis myotis</i> <i>Grand murin</i> (PN, AN II), <i>Myotis mystacinus</i> <i>Murin à moustaches</i> (PN, AN IV), <i>Myotis daubentonii</i> <i>Murin de Daubenton</i> (PN, AN IV), <i>Eptesicus serotinus</i> <i>Sérotine commune</i> (PN, AN IV) | Assez fort | Nul à faible | Non proposée | Période de décapage des terrain adaptée Préservation des sites voisins Dispositif de reploi de chantier | Sans objet | Nul à faible | Nul à faible | Création d'une haie (en l'absence d'impact résiduel, il s'agit d'une plus value écologique) |
| | | | | | | | | | | | |

Pour le préfet et par délégation
Le secrétaire général

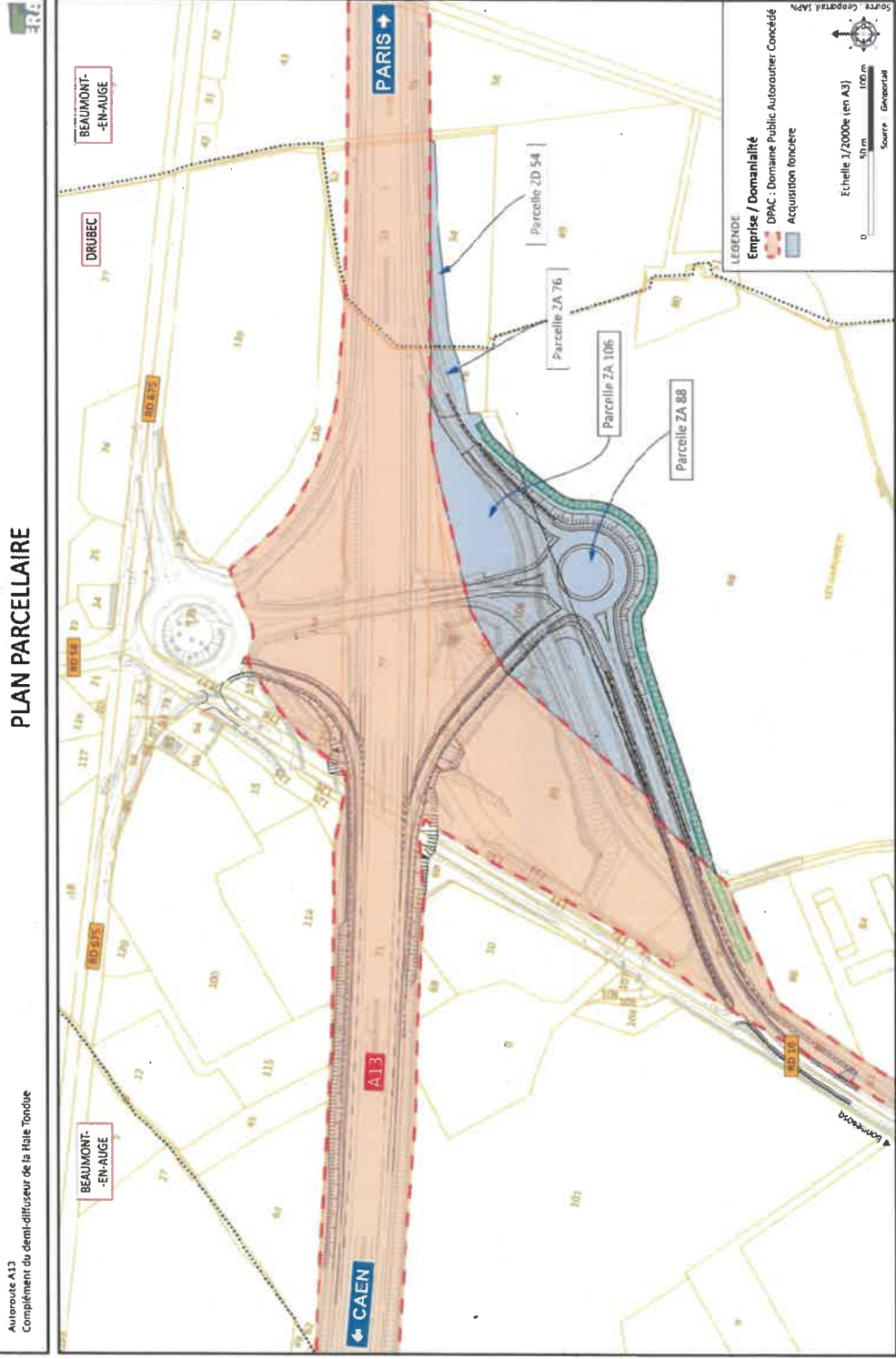


Faint, illegible text or markings.



Pour le préfet et par délégation
Le secrétaire général

[Signature]
Stéphane SINAGOGA



Pour le préfet et par délégation
Le secrétaire général

Stéphane SINAGOGA

3. ÉTAT PARCELLAIRE

Tableau 1 : État parcellaire sur la commune de Crèvecœur des parcelles concernées par le projet.

| Section | N° | Surface totale (en m ²) (*) | Emprise (en m ²) | Surface restante (en m ²) |
|--------------|-----|--|------------------------------|--|
| ZA | 76 | 1 280 | 730 | 550 |
| ZA | 88 | 66 237 | 7 809 | 58 428 |
| ZA | 106 | 10 107 | 10 107 | 0 |
| TOTAL | | 77 624 | 18 646 | |

Tableau 2 : État parcellaire sur la commune de Beaumont-en-Auge des parcelles concernées par le projet.

| Section | N° | Surface totale (en m ²) (*) | Emprise (en m ²) | Surface restante (en m ²) |
|--------------|----|--|------------------------------|--|
| ZD | 54 | 4 710 | 855 | 3 855 |
| TOTAL | | 4 710 | 855 | |

4. ANNEXES : LISTES DES PROPRIETAIRES

GEOFIT EXPERT POUR LA SANEF
 (SOCIETE DES AUTOROUTES DU
 NORD ET DE L'EST DE LA FRANCE)
 Assistance Juridique et Foncière

ETAT PARCELLAIRE

Page - 1

14/10/2022

Liste des propriétaires

LA HAIE TONDUE

COMMUNE DE DRUBEC

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame GOUDEZELINE Rénée Marie-Françoise
 Née le 23/01/1968 à PONT-L'ÉVÊQUE (14130)
 Epouse de Monsieur TAPIN Denis Ludovic François Maurice
 Mariée le 03/08/1993 à VALVILLE
 Demeurant à Le CERISIER – BEAUMONT EN AUGÉ
- Monsieur TAPIN Denis Ludovic-François Maurice
 Née le 10/10/1968 à PONT-L'ÉVÊQUE (14130)
 Epoux de Madame GOUDEZELINE Béatrice Maurice Edmonde
 Marié le 03/08/1993 à VALVILLE
 Demeurant à Le CERISIER – BEAUMONT EN AUGÉ

| Mode | Référence cadastrale | | | Surface (m²) |
|------|----------------------|-----|--------|--------------|
| | Sect. | N° | Nature | |
| | ZA | 106 | PRE | 10 229 |
| | ZA | 76 | TERRE | 6 365 |
| | ZA | 88 | TERRE | 66 141 |

Origine de propriété

Ordiens cadastrale :
 ZA 76 et ZA 106.

Vente du 12/01/1999 par la société titulaire au profit des époux TAPIN, acte reçu par Maître COUTAZS, notaire, publié le 18/02/1999 volume 1999 P n° 903

ZA 88.
 Vente du 23/01/2013 par LONGUET au profit des époux TAPIN, acte reçu par Maître CHANGE, notaire, publié le 13/02/2013 volume 2013 P n° 643

Pour le préfet et par délégation
 Le secrétaire général

15

Octobre 2022 – indice A



Stéphane SINAGOGA

GEOFIT EXPERT POUR LA SANEF
 (SOCIÉTÉ DES AUTOROUTES DU
 NORD ET DE L'EST DE LA FRANCE)
 Assistance Juridique et Foncière

ÉTAT PARCELLAIRE

Page - 1

14/10/2022

Liste des propriétaires

LA HAIE TONDUE

COMMUNE DE BEAUMONT EN AUGÉ

PROPRIÉTAIRE INDIVIS

Madame GILDE ZEINE Dames Mauresette Edmonde
 Née le 20/01/1965 à PONT-LEVEQUE (14130)
 Épouse de Monsieur TAPIN Denis Ludovic François Maurice
 Mariée le 03/05/1989 à VALVILLE
 Demeurant à Le CERISIER – BEAUMONT EN AUGÉ
 - Monsieur TAPIN Denis Ludovic François Maurice
 Née le 10/10/1965 à PONT-LEVEQUE (14130)
 Époux de Madame GILDE ZEINE Dames Mauresette Edmonde
 Marié le 03/05/1989 à VALVILLE
 Demeurant à Le CERISIER – BEAUMONT EN AUGÉ

| Mords | Référence cadastrale | | | Surface |
|-------|----------------------|----|-------------|---------|
| | Sect. | N° | Nature | |
| | ZD | 54 | SOL | 4710 |
| | | | Lieu-Dit | |
| | | | LE CALVAIRE | |

Origine cadastrale :
 Vente du 12/01/1990 par la société titulaire au profit des époux TAPIN, acte reçu par Maître COUTAZS, notaire, publié le 18/02/1990 volume 1990 P n° 903